

長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査申請図書の一覧

図書の種類		部数	明示内容
長期優良住宅建築等計画に係る技術的審査依頼書		正副 2	
長期優良住宅建築等計画の変更に係る技術的審査依頼書		正副 2	(長期優良住宅建築等計画の変更依頼の場合)
設計内容説明書		2	住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明
設計 図書	付近見取図	2	方位、道路、目標となる地物
	配置図	2	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建物の位置、申請に係る建築物とその他の建築物との別、設備配管に係る外部の排水ますの位置
	仕様書(仕上げ表を含む)	2	部材の種別(該当する規格等を含む)・寸法・取付方法
	各階平面図	2	縮尺、方位、間取り、各室の用途(高齢者等の利用を想定した一の寝室の位置を含む)、壁・筋かいの位置・種類、通し柱の位置、開口部の位置・構造、延焼のおそれのある部分の外壁の構造、居室・出入口・廊下・階段の寸法、階段の構造、段差の位置・寸法、配管取出口・縦管の位置、空調ダクトの位置、点検のための開口・掃除口の位置、換気口の位置、設備・機材の種別
	床面積求積図	2	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式住戸ごとの床面積求積。少なくとも一の階の床面積(階段部分を除く。)が40㎡以上であることを明らかにすること。
	立面図(2面以上)	2	縮尺並びに小屋裏換気孔の種別・寸法・位置
	断面図又は矩計図	2	縮尺、床の高さ、各階の天井高さ、軒・庇の出、軒の高さ、建築物の高さ、外壁・屋根・天井・小屋裏・床・床下・基礎の構造・床下空間の有効高さ
	基礎伏図	2	縮尺、構造躯体の材料の種別・寸法、床下換気孔の寸法
	各階床伏図	2	縮尺、構造躯体の材料の種別・寸法
	小屋伏図	2	縮尺、構造躯体の材料の種別・寸法
	各部詳細図	2	縮尺、各部の材料の種別・寸法
	各種計算書	2	構造計算その他計算を要する場合における当該計算の内容

※注 表の角項に掲げる図書に明示すべき事項を他の図書に明示しても良い。また、当該各項目に掲げる事項を全て他の図書に明示したときは、当該図書を要しない。
 変更に係る技術的審査依頼の場合、添付図書は当該変更に係るものとする。